

芙蓉街改造：一个“绣花”式 为老城留下沧桑与记忆，脚底传递出历史厚重感



开街前的芙蓉街已经吸引了不少游客来看新鲜。

文/ 本报记者 王倩
片/ 本报记者 周青先

以修旧如旧为原则 老济南乡愁有归处

修旧如旧，并不是一个新概念，字面看是“把旧的东西修理完了，还像旧的东西。”而对于“旧”字的解释和界定，大家都有着不同的理解和看法。

在如今济南的老街巷中，历经百年风雨，至今仍然车水马龙、熙熙攘攘的大概只有芙蓉街了。再加上芙蓉街的“网红”地位，这使得明府城管理中心以及主设计方在反复论证两年多时间之后才正式开工，进行历史上为数不多的大规模改造施工。

城市规划和建设要高度重视历史文化保护，不急功近利，不大拆大建，要突出地方特色，是从中央到地方对于新时代城市规划建设管理和历史文化保护工作的新要求。

对于老济南，“家家泉水、户户垂杨”的描写已是深入人心，历史上的芙蓉街名字得自街上芙蓉泉，这里也是最能体现济南泉水文化的特色。清代诗人董芸也写出了“老屋苍苔半亩居，石梁浮动上游鱼。一池新绿芙蓉水，矮几花阴坐著书”的诗句展现这样的特色。

在此次芙蓉街的最初设计

版本中，尽可能恢复提升芙蓉街老的历史风貌也是作为本次施工很重要的方面，包括老青石路面的铺设以及恢复芙蓉泉、梯云溪的历史风貌。按照记载，济南历史上的老街巷都是老青石板路面，提前两年，相关人员跑了省内多个城市，在多个老石材回收点收集了几千块旧青石板。经过多少年岁月打磨的老石板铺在芙蓉街主街面上，也不由让大家眼前一亮。正如相关负责人所说，

“只有这些旧石板，才更有历史沧桑感，铺上之后才能从脚底传递出历史的厚重感。”

在施工中，距离芙蓉泉几米远的位置发现一处新泉，这样的发现让明府城管理中心以及设计方兴奋不已。规划中按照历史要恢复济南“清泉石上流”的美景，这样的两处泉水，尤其是新泉又处在芙蓉街主街面上，温润的泉水就这样流入了芙蓉街。尽管后期方案一再

进行修改，但最终芙蓉泉广场区域，泉水从芙蓉泉流经老石板水渠，流入芙蓉街，这里也有了亲水平台，让很多慕名而来的市民和游客惊叹于这里的变化，“修旧如旧，并不是简简单单的旧，而是对于历史风貌的恢复，修复的是人心，让大家的多愁更有归处。”明府城管理中心相关人员表示，突出老济南特色，在对于类似老街区、老建筑的改造上也给他们提出了更高的要求，不仅仅要修旧如旧，这样的改造更要经得起民意和时间的检验。

对于本次施工改造，明府城管理中心主任朱俊如总结，作为济南老街巷的一张代表性名片，通过这次提升改造，也是在逐渐擦亮这张名片，从基础设施的地下管网、路面铺装等处入手，下一步要逐渐向路面、平面、业态进行提升。但不论怎么样的规划和变化，不能脱离实际做设计和规划，要保留芙蓉街的历史和人气。

泉水是济南的灵魂，作为几百年老街巷的芙蓉街，历史记载很多，老济南特色明显，通过升级改造，不仅仅是对于环境的提升，更是对于传统文化的恢复，相关人员透露，恢复泉水市井生活也在下一步设计改造计划中，不仅是游客，济南市民也会感受到一个全新的老济南。

提升老街巷样本

进行修改，但最终芙蓉泉广场区域，泉水从芙蓉泉流经老石板水渠，流入芙蓉街，这里也有了亲水平台，让很多慕名而来的市民和游客惊叹于这里的变化，“修旧如旧，并不是简简单单的旧，而是对于历史风貌的恢复，修复的是人心，让大家的多愁更有归处。”明府城管理中心相关人员表示，突出老济南特色，在对于类似老街区、老建筑的改造上也给他们提出了更高的要求，不仅仅要修旧如旧，这样的改造更要经得起民意和时间的检验。

绣花渐进式微改造 还老建筑本来面貌

之所以选择在冬天对芙蓉街实行封闭施工，相关部门也是经过了慎重考虑，从11月到元旦期间，这对于一直热闹的芙蓉街来说，是最合适不过的了。而在征求了业户和周边居民的建议，为了尽量减少施工带来的影响，原定于70多天的施工时间，只能压缩到50天左右完成。没办法，施工人员只能24小时不停工，地下管线、管网等工程的铺设仅用了20多天时间就完成。

名义上是封闭施工，也只能是暂停商户营业，但芙蓉街周边还住着大量的老居民，尤其很多年龄大的老人，每天来来往往，进出出入，施工中也要考虑到他们的出行以及施工带来的噪音等等影响。施工中，采取渐进式的方式，包括地下管线的铺设，混凝土图层以及老青石板路面铺

设等等，逐段进行。在所有工程中，芙蓉街北段、南段最先完成，然后逐渐向中间渗透，而一直保留其中一到两个出入口能够正常通行，为老居民生活提供便利。

作为芙蓉街上的一处特色进出口，起凤桥街也是济南的特色老街巷，在两条街巷交界的胡同内，一座几百年的老建筑在前期调研时跃入明府城管理中心相关负责人的眼帘，但老建筑立面经过了后期的多处处理，石墙之间进行了偏现代化的勾缝处理，上面的老青砖表面也被喷涂了稀料，老建筑的魅力被掩藏起来。本着绣花式微改造的思路，施工人员用锤子、撬棍一点点清除掉后期加入的现代化勾缝，用铲子一点点铲除老青砖上喷涂的稀料，露出老建筑本来的历史面貌。

对于本次施工改造，明府城管理中心主任朱俊如总结，作为济南老街巷的一张代表性名片，通过这次提升改造，也是在逐渐擦亮这张名片，从基础设施的地下管网、路面铺装等处入手，下一步要逐渐向路面、平面、业态进行提升。但不论怎么样的规划和变化，不能脱离实际做设计和规划，要保留芙蓉街的历史和人气。

泉水是济南的灵魂，作为几百年老街巷的芙蓉街，历史记载很多，老济南特色明显，通过升级改造，不仅仅是对于环境的提升，更是对于传统文化的恢复，相关人员透露，恢复泉水市井生活也在下一步设计改造计划中，不仅是游客，济南市民也会感受到一个全新的老济南。



商家正在加紧开业准备。



芙蓉街上的新泉开始流淌。

延伸阅读

让现代人踏上历史 不失为一种好设计

在本次芙蓉街提升改造中，历史记载中，明万历二十八年(1600年)打造的梯云溪作为重要历史一直被提起，从最初的恢复梯云溪，到后来的局部恢复，再到最后在芙蓉街北段发现梯云溪遗址的再规划，设计方案也随着芙蓉街施工

的进度一直在更改。实际上，这并不是芙蓉街首次大规模施工，为何这次会有这么多的惊喜发现呢?明府城管理中心主任朱俊如介绍，对于老城、老街巷的改造，并不是简简单单的修路、改房子，而是重点在历史文化保护上，这种历史文化包括自然资源和人文资源。这次芙蓉街提升改造过程中，重在文化挖掘、文化保护上下功夫，对于有价值的泉水遗存、文化遗址等等，都要进行保护。“工期非常紧张，所以施工现场出现了这边赶施工，那边在考古发现的局面，但无论如何，我们都会把这些发现保护下来，并展示给大家，让大家感受到我们的泉水文化。”朱俊如表示。

在芙蓉街50多天的封闭施工中，从发现新泉到街面上发现古水道、老石板路面，再到后来文庙南广场前挖出疑似梯云溪

遗址，明朝泉水暗渠、老石板路等等，也多归功于明府城管理中心相关人员每天在工地上的值守。相关人员表示，一方面就是保证工期按时完成，还有很重要的一方面就是对于施工中的历史发现随时监控，及时联系考古专家进行现场勘查判定。在文庙南广场的施工中，济南市考古研究所专家何利多次到现场，在发现历史遗迹的位置指导施工，对于发现的老旧房子、老石板等进行年代判定，“对于历史文化老街区，这样的挖掘和施工是很有必要的，展现历史，为城市留下了记忆。”何利建议，对于这些遗址的发现，比如泉渠以及老石板路面，最好的保护就是展现出来，泉渠可以更好地展现几百年济南的泉水文化，老石板路面则更好地展示芙蓉街的历史风貌，“让现代人走在几百年前的老路面上，不失为一种好设计。”

如今，芙蓉街施工即将完成，正在进行最后的细节打造和氛围营造，文庙南广场前因为工期紧张，暂时只是恢复广场南侧的道路通行，对于北侧的历史考古发现，方案还在设计中。

本报记者 王倩

今天来新闻大厦两桶十斤装“乌拉贡白蜜”原价1380元可享读者内购价

一天一块钱 白蜜吃一年

两桶十斤装原价1380元读者内购价365元
赠送价值29.8元蜂蜜手工皂两块



乌拉贡白蜜厂家举办“龙江好蜜见面会”活动已有多年，并受到读者广泛好评，原因只有一个，就是读者真正的享受到口感极佳的乌拉贡白蜜，成为它的回头客。“喝一口蜜，爱一辈子”来形容乌拉贡白蜜一点都不为过。

好蜜源自长白山 乌拉贡白蜜 零添加

乌拉贡白蜜是长白山山脉天然桦树林中生产的特种椴树白蜜，无污染、无任何添加剂，自然成熟并形成洁白细腻的结晶状态，长期保持着椴树蜂蜜特有的芳香郁甜的自然味感，为椴树蜜中之精品。

乌拉贡白蜜无任何添加，乌拉贡白蜜比一般蜂蜜含有更多的葡萄糖，

果糖、维生素、氨基酸、酶及酯类，浓郁的椴树花香，味道甜润适口，营养价值高，易被肠胃吸收。

一天一块钱 白蜜吃一年

两大桶10斤装乌拉贡白蜜原价1380元，现在每天1元，只要365块钱把10斤好蜜带回家。超低价格，超纯白蜜！订购再送价值29.8元的蜂蜜手工皂一块哦。如果你不方便到活动现场，我们可以安排快递免费送货，货到付款。



活动时间：2018年12月29日—2019年元月6日(早8:30—17:30中午不休息) 地址：山东新闻大厦一楼大厦101房间汾酒集团盛世家宴旗舰店内(历下区历山路101号) 乘车路线：31、39、49、K52、70、80、K96、102、113、165、BRT2、BRT3山东新闻大厦站下车或2、K59、79、103历山路和平路下车均可到达！

尾号带个9，拿来换汾酒！

山西杏花村汾酒集团2019跨年换购活动济南清香开启



“借问酒家何处有，牧童遥指杏花村。”唐代大诗人杜牧的一句经典绝唱使得杏花村名扬天下！杏花村汾牌美酒，以汾酒集团提出的“清香天下”美好的愿望为机遇；“把名酒变民酒，飞入寻常百姓家”为己任，特在2019新春即将到来之际，联合全国百家经销商在济南举办的惠民品鉴活动。让泉城的父老乡亲以“白菜价”就能喝上杏花村汾酒集团优级纯粮酿造的清香型白酒！

以9换酒 回馈粉丝

活动期间，本报读者朋友凭一张尾号带“9”的100元钱，即可到山东新闻大厦一楼101号汾酒集团济南专卖店，换购市场价952元/箱，杏花村汾酒集团汾牌贡酒一箱！我们准备了42度喜庆款和53度经典款供你选择！有多少张这样的钱，现场就可以换购多少箱这样的酒！本次活动济

南限量3000箱，兑完活动即止！请爱喝汾酒的读者千万不要错过这个机会。

比一比 品一品 汾酒集团 酒好在哪！

汾酒是老四大名酒，国家清香型白酒标准制定者，CCTV上榜品牌，品质清香纯正为行业所公认！尾号带9，来换汾酒！济南2019跨年惠民品鉴活动期间，现场邀您免费畅饮！是好酒，请告诉你身边3个朋友；不是好酒，请告诉你100个亲朋！

活动咨询：0531—58190699
18766180890



银发无忧品牌
代言人：牛倩

天寒地冻，穿的里三层，外三层，还是冷！一到冬天啊，腰冷、腿冷，膝盖冷！浑身不舒服！脱掉老棉裤，毛线裤，今年换上“三暖羊毛裤”！不怕冷，不怕冻，一条顶三条！寒冬热乎乎！四大优势，专为中老年人设计！北京、上海、广州、中原、东北等地追时尚、讲健康的老人都在穿！瞧，著名相声艺术家牛群老师也在穿！！

脱掉老棉裤，换上“三暖羊毛裤”

一条顶三条，买1送1快抢！

- 三暖羊毛裤，一穿就暖好几度！
- 三暖羊毛裤，护膝、护腰全都有！
- 三暖羊毛裤，保暖健身两不误！
- 人性化设计，简单、轻便、省钱！
- 老寒腿冬天怕冷，三暖羊毛裤真保暖！

买1送1

- 后腰加高，防钻风更保暖
- 三倍加厚腰部贴片
- 三倍加厚护膝贴片
- 裤腿加长收紧，锁住温暖

羊毛内里，厚厚一层，不漏风不穿风，聚热保暖效果好，大大缓解老人腿脚冰凉的感觉。“这鞋穿着很不错，一会脚就暖和了，脚被羊毛包着，而且包到脚踝，很舒服、很柔软，很保暖，穿一整天也不闷脚，很透气！”

兴顺福 SENSIFAVOR

真皮

卡其色

● 咖啡色 ● 红色 ● 黑色 ● 藏青色

精选羊毛内里 加倍防滑 鞋垫不磨脚 高帮收缩腕口

商品编号：240026 品名：兴顺福羊毛棉皮靴 S01BM0069
颜色/尺码：黑色、咖色、卡其色、藏青色(35-46)；红色(35-40)
特价：238元1双 第二双半价

新年答谢第二双半价，抢！羊毛保暖，兴顺福羊毛棉皮靴

商品编号：721542 品名：羊毛三暖防护裤(男) MX11120
商品编号：721541 品名：羊毛三暖防护裤(女) WX11133
尺码：XL、2XL、3XL 颜色：浅灰、深灰、驼色(随机发货)

原来258元一条，现在买1送1，折合100多元1条，买到就是赚到，买到就是省钱！

银发无忧 订购电话 400-673-0156 电话 8:30-17:30 (周一~周日) 电话订购 送货上门 货到付款 品质保证 服务中心：山东省济南市历下区经十路18762号